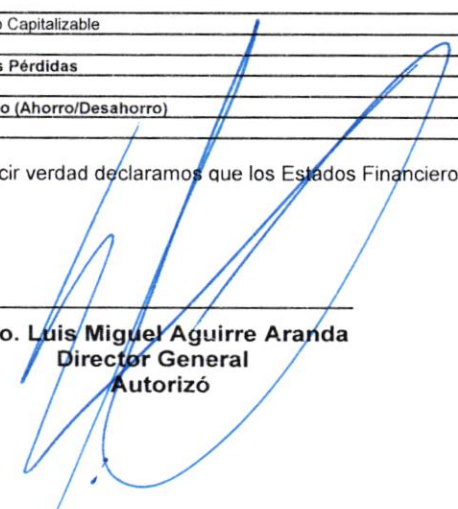
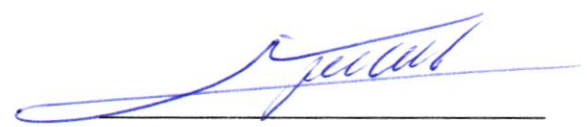


Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI) Estado de Actividades Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025 (Cifras en Pesos)		
Concepto	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	37,890,248.55	65,977,999.32
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	16,187,811.29	26,415,789.94
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	21,702,437.26	39,562,209.38
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	56,421,230.53	86,564,449.07
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	56,421,230.53	86,564,449.07
Otros Ingresos y Beneficios	579,846.12	15,361,436.88
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	579,846.12	15,361,436.88
Total de Ingresos y Otros Beneficios	94,891,325.20	167,903,885.27
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	49,549,052.13	72,007,839.33
Servicios Personales	39,514,674.53	55,699,115.54
Materiales y Suministros	1,798,955.78	2,508,595.83
Servicios Generales	8,235,421.82	13,800,127.96
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	1,913,781.08	15,988,056.96
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	1,913,781.08	15,988,056.96
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	6,831,634.94	36,484,101.43
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,836,624.86	3,697,146.91
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	3,431,605.81	25,208,613.99
Otros Gastos	563,404.27	7,578,340.53
Inversión Pública	177,747.51	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	177,747.51	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	58,472,215.66	124,479,997.72
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	36,419,109.54	43,423,887.55

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


Mtro. Luis Miguel Aguirre Aranda
 Director General
 Autorizó


C.P. Marcelo García Peralta
 Director de Finanzas y Administración
 Elaboró